

Referencia: **964-26**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **404.500 €**

Estado: **Buen estado**



Dirección: **LISBOA**

Planta: **7**

Población: **Oviedo**

Provincia: **Asturias**

Cod. postal: **33011**

Zona: **HUCA**



M² construidos: 103	Suelo de: tarima	útiles: 85
Garajes: 1	M² terraza: 112	Terraza(s): 1
Energía calefacción: Eléctrico	Dormitorios: 2	Orientación: suroeste
Baños: 2	Antigüedad: entre 20 y 25 años	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 2	Gastos de comunidad/mes: 190	

Descripción:

Inmobiliaria La Finca pone a la venta este espectacular Ático con gran terraza ubicado en la zona de Los Prados- HUCA. Su ubicación permite tener cerca tanto servicios sanitarios como comercios, restauración y opciones de ocio. Además, dispone de accesos próximos a las principales vías de entrada y salida de la ciudad, una ventaja para quienes necesitan desplazarse habitualmente por Asturias.

La vivienda tiene 85m² útiles y está formada por:

Dos luminosos dormitorios con armario, dos baños completos (uno de ellos en suite), hall recibidor, gran salón comedor con acceso a la impresionante terraza de 112m² y cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos.

Los suelos son de tarima y cerámica en cocina y baños.

Carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento, rotura de puente térmico y oscilobatientes.

Calefacción eléctrica, aparte agua mas calefacción por 60€ aproximadamente.

La terraza, con orientación Suroeste, de 112m² cuenta con toldo eléctrico con mando a distancia.

Se vende amueblado y equipado incluso con sofá, canapé, armarios y zapatero.

Dispone de una gran plaza de garaje incluida en el precio.

El edificio, construido en el año 2005 tiene 3 ascensores, sin barreras arquitectónicas y videoportero, para mayor comodidad y seguridad.

No dudes en contactarnos, ven a conocer esta propiedad.

¡¡¡DESCUBRE TU NUEVO HOGAR!!!
