

Referencia: **932-26**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **246.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 5

Población: Gijón

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33204

Zona: EL COTO-VIESQUES



M² construidos: 83	útiles: 75	Agua caliente: individual
Energía calefacción: gasoil	Dormitorios: 3	Orientación: oeste
Baños: 1	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2
Gastos de comunidad/mes: 70		

Descripción:

Inmobiliaria La Finca pone a la venta este piso ubicado en la zona de El Coto -Viesques. En la calle Maria Cristina. Dispone a su alrededor de comercios de proximidad, servicios cotidianos y buenas comunicaciones peatonales y de transporte público con otros puntos de la ciudad.

Una vivienda con tres habitaciones, un baño, salón comedor y cocina individual. Totalmente exterior y con un trastero incluido en el precio.

Suelos de tarima de madera y carpintería exterior de PVC

Fachada ventilada y tejado reformado. El edificio también posee sistema de renovación de aire. Instalación diseñada para extraer de forma controlada el aire interior viciado y reemplazarlo con aire fresco del exterior. Esto garantiza una calidad del aire interior saludable, reduce la humedad y elimina contaminantes como el dióxido de carbono (CO), alérgenos o virus

Caldera individual de gasoil que apenas se usa desde que se instaló la fachada ventilada, que es un sistema constructivo para el cerramiento exterior de los edificios que deja una cámara de aire entre la capa aislante y el revestimiento exterior.

No dudes en visitar este inmueble.