

Referencia: **138-26**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **192.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: ZALDIVAR

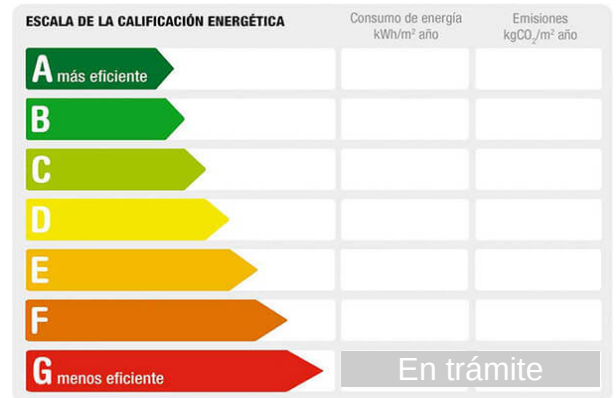
Planta: 1

Población: Villaviciosa

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33300

Zona: CENTRO



M² construidos: 110	Suelo de: porcelánico	M² terraza: 30
Terraza(s): 1	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 2
Baños: 2	Antigüedad: más de 30 años	Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 50		

Descripción:

Inmobiliaria La Finca pone a la venta este piso ideal para inversores con gran terraza en Villaviciosa

Excelente oportunidad de inversión en calle Zaldívar, Villaviciosa.

Vivienda de aproximadamente 110 m², que destaca además por contar con una magnífica terraza de unos 30 m².

Actualmente, la propiedad se encuentra distribuida en dos espacios independientes, una configuración especialmente interesante para quienes buscan una vivienda con distintas posibilidades de uso o rentabilidad.

El primero de ellos dispone de dos habitaciones, una de las cuales cuenta con salida directa a la terraza, un agradable espacio exterior con muchas posibilidades. Completa esta zona un baño reformado con plato de ducha y cocina totalmente equipada.

La segunda zona está concebida como un estudio de concepto abierto, integrando salón y dormitorio en un mismo ambiente. Dispone además de cocina y baño completo con bañera.

Por sus dimensiones, su actual distribución y, especialmente, por sus 30 m² de terraza, se trata de una propiedad con gran potencial para inversores, tanto para destinarla al alquiler como para estudiar diferentes alternativas de aprovechamiento.

Una vivienda versátil y con múltiples posibilidades en Villaviciosa, ideal para quien busca una propiedad con potencial de rentabilidad.

Instalación eléctrica totalmente nueva.

Las visitas se pueden hacer a partir del 3 de octubre.

No dudes en consultarnos, descubre esta propiedad.

¡¡¡NO TE PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD!!!
