



Referencia: **797-26**  
 Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
 Operación: Venta  
 Precio: **149.000 €**  
 Estado: Urbanizable



Dirección: URB. EL TRIGAL  
 Población: Oviedo  
 Provincia: Asturias  
 Cod. postal: 33193  
 Zona: PIEDRAMUELLE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 904

### Descripción:

Inmobiliaria La Finca pone a la venta esta parcela urbana ubicada en la Urbanización privada El Trigal de Oviedo. La parcela tiene 904m<sup>2</sup> y cuenta con el PROYECTO de una casa moderna y funcional, además tiene LICENCIA concedida para empezar a construir de inmediato.

Dispone de todos los servicios básicos, agua, alcantarillado, alumbrado público y aceras.

Magníficas vistas al Aramo, Valle de San Claudio y Monte Naranco.

Dispone de instalaciones deportivas a 300 metros (campos de fútbol, velódromos), rutas de senderismo tranquilas y con parada de autobús urbano cercana.

No dudes en contactarnos, ven a conocer esta propiedad.

¡¡¡CONSTRUYE TU NUEVA VIDA!!!