

Referencia: **240/26**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **178.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: VICTOR SAENZ  
 Planta: 2  
 Población: Oviedo  
 Provincia: Asturias  
 Cod. postal: 33006  
 Zona: CALATRAVA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 81	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>útiles:</b> 74
<b>Garajes:</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 110	

---

**Descripción:**

Inmobiliaria La Finca pone a la venta este bonito piso ubicado muy cerca del Calatrava, futura sede de la Universidad Alfonso X el sabio.

La vivienda tiene 81m<sup>2</sup> y está formada por:

3 Dormitorios amplios, 1 baño completo con bañera, 1 aseo, cocina independiente equipada con electrodomésticos, salón comedor luminoso con ventanal hasta el suelo y hall recibidor.

Se vende semi amueblado.

Además dispone de plaza de garaje a la que baja el ascensor y trastero en planta baja.

Comunidad: 110€

IBI: 400€ (GARAJE, TRASTERO Y VIVIENDA)

Los suelos son de Parquet y cerámica en cocina y baño.

Carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento y rotura de puente térmico.

Calefacción individual de gas ciudad.

El portal tiene rampa de acceso, salva escaleras y 2 ascensores, sin barreras arquitectónicas.

No dudes en contactarnos, ven a visitar esta propiedad.

¡¡¡NO TE PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD!!!

---