

Referencia: **715-26**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **550.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: LA CARRADA  
 Población: Pravia  
 Provincia: Asturias  
 Cod. postal: 33129  
 Zona: QUINZANA



**M<sup>2</sup> construidos:** 652      **Metros de parcela:** 20000      **Dormitorios:** 7  
**Baños:** 5      **Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

Inmobiliaria La Finca pone a la venta esta espectacular Casona Asturiana.  
Cercana a la costa, al aeropuerto de Asturias y a la autopista que conecta las principales ciudades.

Son 2 viviendas construidas en el año 1975, La principal tiene 413m<sup>2</sup> y está dividida en 3 plantas:

En la planta baja encontramos una zona de almacenamiento (despensas) y taller.

En la primera planta encontramos un hall recibidor, una gran cocina con acceso a terraza y a los jardines, 2 baños completos con ducha, 2 dormitorios amplios (uno utilizado como despacho), salón y comedor.

Subiendo por la bonita escalera de madera llegamos al distribuidor de la planta alta, muy luminosa gracias a la cúpula de cristal que inunda de luz toda la propiedad y encontramos 3 dormitorios (dos de ellas con el baño en suite), un baño completo con ducha y una sala de estar con espectaculares vistas al río Narcea.

Los suelos son de madera de Castaño y cerámica en Hall, baños y cocina.

Calefacción individual de Gasoil.

Agua caliente con termo eléctrico.

Carpintería exterior de madera en muy buen estado de conservación.

En la planta mas alta hay un bajocubierta utilizado como desván.

Además, pertenece a la propiedad una parcela de 8.121m<sup>2</sup> y otras fincas con una superficie total de 20.000m<sup>2</sup>.

Una casa adicional, 2 garajes y bar restaurante, todo ello son 239m<sup>2</sup>

Una panera Asturiana, única por sus dimensiones y por su estado de conservación.

No dudes en contactarnos, ven a conocer esta magnífica propiedad, ideal tanto como vivienda como para negocio turístico.

¡¡¡NO TE PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD!!!

---