

Referencia: **713-26**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **272.500 €**

Estado: **Buen estado**



Dirección: **MIGUEL SERVET**

Planta: **7**

Población: **Gijón**

Provincia: **Asturias**

Cod. postal: **33211**

Zona: **PLAYA ARBEYAL**



M² construidos: 100	Suelo de: tarima	útiles: 69
Garajes: 1	Agua caliente: individual	M² terraza: 27
Terraza(s): 1	Energía calefacción: Aerotermia	Dormitorios: 2
Orientación: suroeste	Baños: 1	Antigüedad: más de 30 años
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 1	Gastos de comunidad/mes: 60

Descripción:

Inmobiliaria La Finca pone a la venta este bonito ático con terraza ubicado en Gijón, cerca de la playa Arbeyal. La vivienda construida en el año 1975, ha sido reformada a dos dormitorios y está formada por: 2 dormitorios con vistas amplios, uno de ellos con gran armario empotrado con altillo, 1 baño completo con ducha, cocina independiente equipada con electrodomésticos y acceso a la terraza, amplio salón comedor muy luminoso gracias a la orientación sur y acceso a la terraza de 27m². Además, incluido en el precio cuenta con despensa, amplia plaza de garaje y trastero.

Los suelos de la vivienda son de tarima y cerámica en cocina y baño.
Climatización por bomba de frío calor y agua caliente individual con termo eléctrico.
Carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento y rotura de puente térmico.

Se vende amueblado excepto el despacho.

La fachada y el tejado del edificio han sido reformados recientemente.
El portal y el ascensor quedarán totalmente renovados con la derrama pagada.

No dudes en contactarnos, ven a conocer esta propiedad.
¡¡¡NO TE PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD!!!
