

Referencia: **662-25**
 Tipo inmueble: **Dúplex**
 Operación: **Venta**
 Precio: **169.000 €**
 Estado: **Buen estado**



Dirección: **CARRIÓN**
 Planta: **3**
 Población: **Llanera**
 Provincia: **Asturias**
 Cod. postal: **33420**
 Zona: **POSADA DE LLANERA**



M² construidos: 96	Suelo de: parquet	Garajes: 1
M² terraza: 3	Terraza(s): 1	Dormitorios: 3
Orientación: noreste	Baños: 2	Antigüedad: 1994
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2	Gastos de comunidad/mes: 64

Descripción:

Inmobiliaria La Finca pone a la venta este bonito duplex ubicado en Posada de Llanera.

Acceso directo a la autopista en menos de dos minutos, transporte urbano e interurbano a menos de 100 metros del portal.

Está ubicado en una zona con todos los servicios a un paso: zonas verdes, supermercados, restaurantes, sucursales bancarias, farmacias, etc...

La vivienda tiene 96m² y posee dos plantas.

En la primera planta:

Encontramos un amplio salón comedor, una cocina independiente equipada con electrodomésticos y acceso a una pequeña terraza y un baño completo con ducha.

En la segunda planta:

Subiendo una escalera de madera disponemos de tres habitaciones amplias, dos de ellas con armarios empotrados revestidos y distribuidos y un baño completo con bañera.

Los suelos son de parquet y cerámica en cocina y baños.

Carpintería exterior de PVC lacado en blanco y Velux de madera de gran tamaño en el piso superior.

Toda la propiedad se vende amueblada.

A la vivienda le pertenece una plaza de garaje y un trastero, incluidos en el precio.

La comunidad del garaje y trastero es de 70€/año y el IBI 30,52€.

No dudes en consultarnos, ven a visitar este Duplex.

¡¡¡NO TE PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD!!!
