



Referencia: **637-25**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **369.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: REBORIO  
 Población: Muros del Nalón  
 Provincia: Asturias  
 Cod. postal: 33138  
 Zona: MUROS DE NALÓN



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 392	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>Metros de parcela:</b> 1170
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 20	<b>Terraza(s):</b> 3	<b>Energía calefacción:</b> gasoil
<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Orientación:</b> suroeste	<b>Baños:</b> 4
<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 5

## Descripción:

Inmobiliaria La Finca pone a la venta este bonito chalet ubicado en Muros de Nalón.

La propiedad está formada por:

1 Finca de 1.701 m<sup>2</sup>

1 Vivienda de 392 m<sup>2</sup> dividida en plantas.

En la planta a pie de calle encontramos 1 cocina independiente equipada con electrodomésticos, salón comedor de gran tamaño y diferentes ambientes (sala de billar, gimnasio...)Chimenea, dormitorios, Zona de lavado, trastero y baño.

Además, tiene un gran porche para disfrutar al aire libre, con rampa de acceso a la vivienda.

En la planta superior, a la que se puede acceder en ascensor, están los dormitorios, cocina equipada con electrodomésticos y baños, con varias terrazas con diferentes orientaciones y zona de Solarium, desde una de ellas se puede ver el mar.

En el exterior encontramos un amplio jardín con zona de juegos infantiles, cancha deportiva, tenis de mesa, piscina climatizada con un jacuzzi, duchas y vestuarios, parrilla y casetas de aperos, todo lo necesario para pasar jornadas inolvidables.

Los suelos son de Parqué y cerámica en cocina y baños.

Carpintería exterior de Aluminio con oscilobatiente y rotura de puente térmico.

Calefacción individual de Gasoil.

Ascensor entre plantas, lo que lo hace ideal para personas con movilidad reducida, personas mayores o niños pequeños.

No dudes en consultarnos, ven a visitar esta propiedad.

!!!NO TE PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD!!!

---