

## La Finca Servicios Inmobiliarios

C/ Fray Ceferino, 38 bajo Oviedo

Teléfono: 985118311

e-mail: veronica@la-finca.es

Referencia: **626/25** 

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 130.000 €

Estado: Para reformar



Población: Gijón

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33697

Zona: FONTANIELLES

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
<b>G</b> menos eficiente	En trá	En trámite	

M² construidos: 735 útiles: 420

Garajes: 1 Dormitorios: 3

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior

Metros de 315 parcela:

Orientación: suroeste

## Descripción:

Inmobiliaria La Finca pone a la venta esta vivienda en Gijón, muy cerca del pantano San Andrés.

Una casa a reformar de 420 m² dividida en una planta baja con una edificación adosada de 2 plantas y varios almacenes para destinar al uso que se le quiera dar.

El resto hasta 735m² son zonas verdes que pertenecen a la propiedad.

El suministro eléctrico y el agua, está dado de alta.

A 15 minutos del centro de Gijón y de Oviedo, con todos los servicios a muy poca distancia.

Este atractivo espacio se encuentra en un entorno rural tranquilo y apacible, ideal para quienes buscan la armonía entre la vida urbana y la naturaleza.

No dudes en consultarnos si quieres visitar esta propiedad. ¡¡¡AGENDA TU VISITA AHORA!!!