

Referencia: **559-25**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **575.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Oviedo
 Provincia: Asturias
 Cod. postal: 33191
 Zona: NIEVARES SAN CLAUDIO



M² construidos: 200	Agua caliente: individual	Combustible: gasoil
Dormitorios: 3	Orientación: suroeste	Baños: 2
Antigüedad: 2020	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

La Finca inmobiliaria presenta una magnífica oportunidad de adquirir un inmueble que combina confort, modernidad y un entorno natural privilegiado. Esta propiedad destaca por su excelente ubicación, que ofrece la tranquilidad de una zona rural, al mismo tiempo que se encuentra a pocos minutos del bullicio del centro de la ciudad. A 6,3 km de Oviedo, con todos los servicios a un paso.

La vivienda tiene dos plantas y 200 m² de superficie construida en una parcela totalmente llana de 900 m².

Su distribución es: tres habitaciones muy amplias, dos baños (un de ellos con bañera y ducha y el otro con ducha amplia), salón comedor y cocina. También dispone de una casita de aperos en la finca.

Carpintería exterior de aluminio y suelos de tarima de madera.

Techos con vigas vistas que no solo aportan durabilidad, calidad constructiva y solidez, si no que dotan a la vivienda de mejor aislamiento térmico y acústico y ayudan a mantener una temperatura mas estable.

Fosa séptica filtrante, portón y cerramiento total de la propiedad.

¡No dudes en venir a visitarla!