

## La Finca Servicios Inmobiliarios

C/ Fray Ceferino, 38 bajo Oviedo

Teléfono: 985118311 e-mail: hugo@la-finca.es

Referencia: **485-25** 

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 178.000 €

Estado: Buen estado

Planta: 2

Población: Oviedo

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33010

M<sup>2</sup> construidos:

Zona: TENDERINA BAJA

107

útiles: 77

Dormitorios: 2 Baños: 2

Exterior/Interior: exterior Armarios: 1

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

Garajes: 1

Antigüedad: 2003

Gastos de comunidad/mes: 57

## Inmobiliaria La Finca vende piso en Tenderina Baja, Urbanización Fadesa, piso listo para entrar a vivir, completamente amueblado y con excelentes calidades ¡Esta es tu oportunidad! La vivienda cuenta con: 2 dormitorios amplios

2 baños completos

Descripción:

Cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos

Terraza-tendedero

Salón luminoso y confortable

Un armario empotrado

Carpintería exterior en PVC con doble acristalamiento y rotura de puente térmico, que garantiza confort térmico y acústico

Totalmente amueblado, para entrar a vivir

La finca no tiene barreras arquitectónicas y cuenta con ascensor con acceso directo a la plaza de garaje, incluida en el precio. También dispone de trastero.

Ubicación excelente con buenas comunicaciones por carretera y acceso directo a las salidas de la ciudad y diferentes puntos de la región. A pocos minutos de paradas de autobús, zona comercial, parques, restaurantes, farmacia y centros educativos.

Ideal como primera vivienda o inversión. ¡No pierdas esta oportunidad! Contacta para más información o concertar una visita.

iiLA FINCA... PORQUE SOMOS DIFERENTES!!