

Referencia: **442-25**
 Tipo inmueble: Local Hostelería
 Operación: Venta
 Precio: **500.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: CARRETERA GENERAL
 Población: Oviedo
 Provincia: Asturias
 Cod. postal: 33199
 Zona: GRANDA - SIERO



M² construidos: 900
Aseos: 4

Terraza(s): 1
Exterior/Interior: exterior

Estancias: 2

Descripción:

Inmobiliaria La Finca vende oportunidad única de inversión, restaurante con vivienda, situado en la Carretera General de Granda (Siero), con un total de 900 metros cuadrados distribuidos en dos plantas.

Planta 1 - Vivienda:

Cocina equipada con muebles de madera, cocina de carbón, vitrocerámica, campana extractora y lavabo.

Espacioso salón diáfano, perfecto para disfrutar de momentos de relajación.

Habitación amplia para descansar.

Baño completo con bañera.

Cuarto adicional para almacenamiento.

Despacho con sala polivalente.

Comedor amplio, ideal para recibir a familiares o amigos.

Planta baja - Restaurante y Bar:

Comedor doble que ofrece una gran capacidad para atender a tus clientes.

Cocina totalmente equipada con muebles de acero inoxidable y cámara de frío para conservar los alimentos a la perfección.

Dos baños perfectamente acondicionados.

Bodega para almacenamiento de productos.

Porche con acceso directo al aparcamiento, creando una zona cómoda para clientes.

Barra de bar con baldosa decorativa y madera, ideal para disfrutar de un buen momento.

Mobiliario de calidad con mesas, sillas y taburetes en madera.

Terraza anexa al aparcamiento, perfecta para disfrutar del aire libre.

Características adicionales:

Sistema de alarma totalmente operativo para la seguridad del lugar.

Climatización en todo el establecimiento para garantizar una temperatura agradable en todas las estaciones del año.

Este inmueble ofrece el perfecto equilibrio entre vivienda y negocio, con una ubicación estratégica y un ambiente acogedor.

¡No pierdas la oportunidad de adquirir este increíble restaurante con vivienda incluida!

Para más información o visitas, ¡contáctanos!

¡LA FINCA... PORQUE SOMOS DIFERENTES!
